

# Corriere Adriatico

MACERATA

MARTEDI 4 NOVEMBRE 2008

## LA RIFLESSIONE

*Una scelta strategica per lo sviluppo*

### Ruolo chiave in provincia

**CIVITANOVA** - Zona Ceccotti, la procedura "Vas" (valutazione ambientale strategica) rappresenta il primo passo per ripensare allo sviluppo urbanistico dell'area. E chissà che, a questo punto, non venga tenuto nel debito conto anche lo studio di Antonio Calafati. Proprio in questi giorni, il docente di Economia Urbana al Politecnico delle Marche ha presentato il terzo "tas-sello" del lavoro commissionatogli da Camera di Commercio e Fondazione Carima. Uno studio che investe l'intero ruolo di Civitanova nella provincia attraverso un nuovo sistema di mobilità urbana ed extraurbana che investe la riqualificazione del centro e lo sviluppo commerciale. Il "cuore" è proprio nella zona Ceccotti. Un'area adiacente al centro e alla stazione ferroviaria, terminal ideale per il "treno urbano" (linea Civitanova-Macerata), per i bus e per le auto attraverso "parcheggi scambiatori". In questo modo, il cuore della città sarà raggiungibile facilmente liberandolo dall'attuale traffico. L'area va riprogettata poiché la Provincia ha stralciato il piano proposto dal Comune dal Prg. Quindi l'intera zona è attualmente un grande "foglio bianco" tutto da scrivere. Attraverso la "Vas", attivata dall'amministrazione comunale con gli incarichi esterni, si vuole tenere nel debito conto gli aspetti ambientali coinvolti nel processo di riprogettazione urbanistica.